



LELIEVRE Immobilier PARIS

HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION SUR PRIX NET VENDEUR

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.

Jusqu'à 50 000 €	..... 4 500 €	De 200 001 € à 210 000 €	..... 13 500 €
De 50 001 € à 80 000 €	..... 6 000 €	De 210 001 € à 220 000 €	..... 14 000 €
De 80 001 € à 90 000 €	..... 6 500 €	De 220 001 € à 230 000 €	..... 14 500 €
De 90 001 € à 100 000 €	..... 7 000 €	De 230 001 € à 240 000 €	..... 15 000 €
De 100 001 € à 110 000 €	..... 7 500 €	De 240 001 € à 250 000 €	..... 15 500 €
De 110 001 € à 120 000 €	..... 8 000 €	De 250 001 € à 260 000 €	..... 16 000 €
De 120 001 € à 130 000 €	..... 8 500 €	De 260 001 € à 270 000 €	..... 16 500 €
De 130 001 € à 140 000 €	..... 9 000 €	De 270 001 € à 280 000 €	..... 17 000 €
De 140 001 € à 150 000 €	..... 9 500 €	De 280 001 € à 290 000 €	..... 17 500 €
De 150 001 € à 160 000 €	..... 10 000 €	De 290 001 € à 300 000 €	..... 18 000 €
De 160 001 € à 170 000 €	..... 11 500 €	De 300 001 € à 500 000 €	..... 6 % TTC
De 170 001 € à 180 000 €	..... 12 000 €	De 500 001 € à 1 000 000 €	..... 5 % TTC
De 180 001 € à 190 000 €	..... 12 500 €	Au-delà de 1 000 001 €	..... 4,5 % TTC
De 190 001 € à 200 000 €	..... 13 000 €		

HONORAIRES DE LOCATION

Pour les locaux d'habitation ou mixtes soumis à la loi du 6 juillet 1989.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.
Loi ALUR du 27/03/2014 - Décret du 01/08/2014 – Loi du 06/07/1989

	A la charge du preneur	A la charge du bailleur
Honoraires d'entremise et de négociation		(loyer HC+ TVA) – honoraires locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12 € TTC/m ²	12 € TTC/m ²
Frais d'état des lieux	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²
Dépôt de garantie	1 mois de loyer hors charges	

HONORAIRES DE GESTION

Détail des mandats, voir notre plaquette de présentation.

Mandat sérénité	..... 7.2 % TTC sur les encaissements
Mandat sécurité	..... 9,7 % TTC sur les encaissements
Mandat performance	..... 14,5 % TTC sur les encaissements
Suivi des travaux	..... Sur demande et sur devis